



## **Trabalho de Conclusão de Curso - TCC**

**Curso:** Paisagismo

**Graduando:** Ricardo Prati Fernandes

**Orientadora:** Profa. Dra. Virgínia Maria Nogueira de Vasconcellos

## **Vila Residencial da UFRJ**

Rio de Janeiro

02 de dezembro de 2019

## **RESUMO**

A Vila Residencial localiza-se no campus da Universidade Federal do Rio de Janeiro – UFRJ. É uma área carente e sem grande infraestrutura. Uma boa parte das casas é composta por repúblicas de estudantes, os quais representam uma parcela bastante significativa dos habitantes do local.

Para a elaboração desse projeto foram feitos vários levantamentos e análises, a fim de entender não só a morfologia da área, mas também a relação dos moradores com o lugar e as necessidades dessas pessoas.

O projeto paisagístico desenvolvido busca solucionar dois grandes problemas encontrados durante o levantamento de dados da área: vegetação quase inexistente e déficits de espaços de lazer.

Questões como acessibilidade, conforto térmico, diversidade de usos/atividades também foram consideradas.

O projeto finalizado propicia significativa melhora na qualidade de vida dos moradores e se adequa bem ao entorno, valorizando ainda mais a área e integrando a Vila Residencial ao restante do campus.

**Palavras-chave:** Vila Residencial; projeto paisagístico; acessibilidade; conforto térmico; qualidade de vida.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO  
CENTRO DE LETRAS E ARTES  
ESCOLA DE BELAS ARTES  
DEPARTAMENTO DE ARTES UTILITÁRIAS  
CURSO DE PAISAGISMO

**TCC CURSO DE PAISAGISMO – ATA DE AVALIAÇÃO DA BANCA FINAL – 2019.2**

<b>Estudante:</b>	RICARDO PRATI FERNANDES	DRE: 115.127.999
<b>Título do Trabalho:</b>	PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DOS ESPAÇOS LIVRES PÚBLICOS DA VILA RESIDENTIAL - UFRJ	GRAU FINAL: 8.3 oito e três
<b>ORIENTADOR(A):</b>	VIRGÍNIA M. N. DE VASCONCELLOS <i>Wasonelle</i>	
<b>CO-ORIENTADOR(A):</b>	x	
<b>AVALIADOR(a) INTERNO (a) 1:</b>	JANE C. SANTUCCI	<i>Jane Santucci</i>
<b>AVALIADOR(A) externo (a):</b>	LAYS DE F. VERÍSSIMO	<i>Lays F. Verissimo</i>

NOMES E ASSINATURAS

**Dinâmica**

O(a) orientador(a) presidirá e coordenará a sessão de apresentação e defesa, cabendo a tarefa de preencher a ATA de Avaliação. A banca possui duração de 1 hora. O(a) graduando(a) disporá de até 15 (quinze) minutos para apresentação oral do trabalho, seguidos de até 30 (quarenta) minutos para as críticas/arguições feitas por todos os membros da Banca. Os 10 minutos seguintes são dedicados ao processo de avaliação e apresentação pública do resultado.

**Parâmetros de Avaliação**

Para aprovação no TCC é necessário que o(a) estudante apresente um PROJETO que contenha os requisitos mínimos para explicitar sua capacidade em lidar com as exigências paisagísticas, na esfera PRÁTICA ou TEÓRICA.

**Avaliação**

ALUNO (A)	NOTAS MEMBROS DA BANCA			Média Final	Situação
	INTERNO	EXTERNO	ORIENTADOR		
RICARDO PRATI FERNANDES					

GRAU: ( 8.3 ) oito e três  
numeral                      por extenso

**Comentários da banca e breve relato da sessão**

No espaço abaixo o(a) orientador(a) DEVERÁ anotar os principais comentários dos membros da Banca Avaliadora, redigindo um breve relato da sessão de apresentação do trabalho que, por sua vez, constitui a ATA DE AVALIAÇÃO:

O TRABALHO DEVERIA ESTAR MAIS COMPLETO PARA RECEBER O GRAU QUE MERECEIA PELO EMPENHO DE MONSTRADO.

MELHORAR REPRESENTAÇÃO GRÁFICA

Data: 05/12/2019

Rubricas dos avaliadores:

*Wasonelle* *Lays F. Verissimo*

# PESQUISA – VILA RESIDENCIAL

## Projeto Paisagístico IV

**Professor Orientador:**

Virgínia Vasconcellos

**Alunos:**

Cassiopeia Schmidt

Samuel Assunção

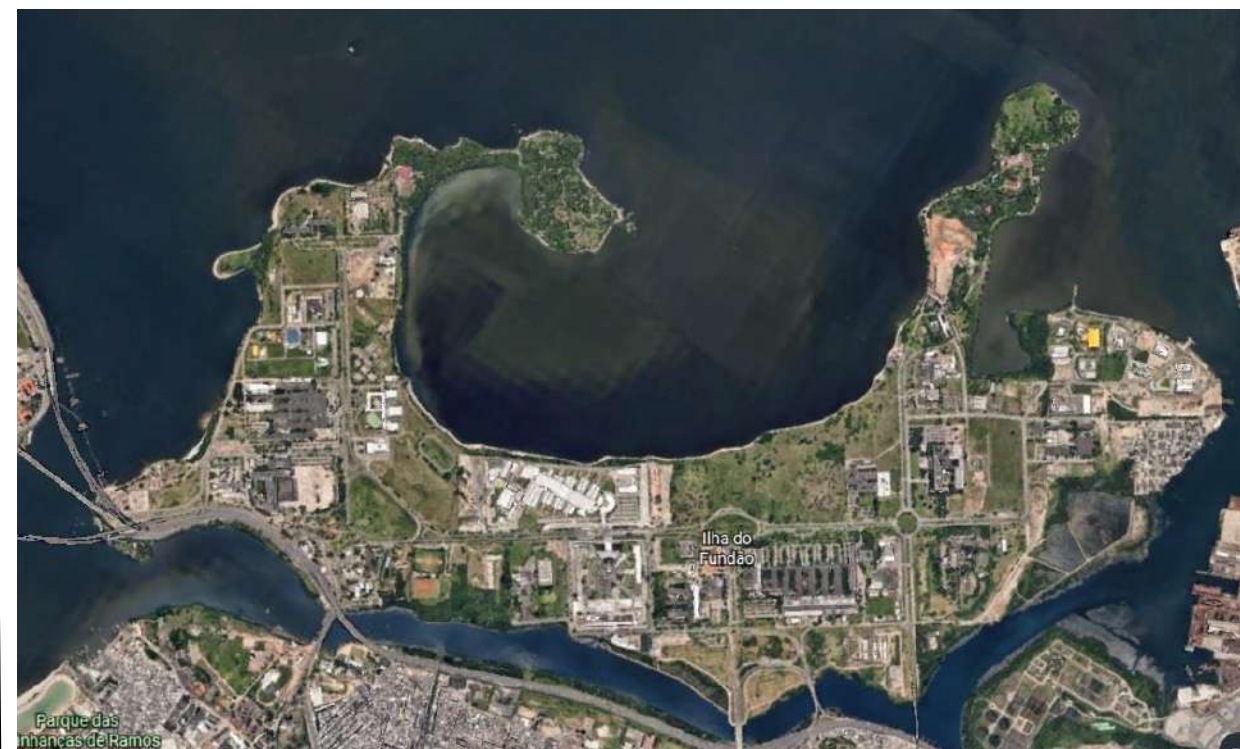
Thamiris Albuquerque



**ESTUDO DA ILHA DO FUNDÃO:  
NATURAL E ATERRO – ESCALA MACRO**

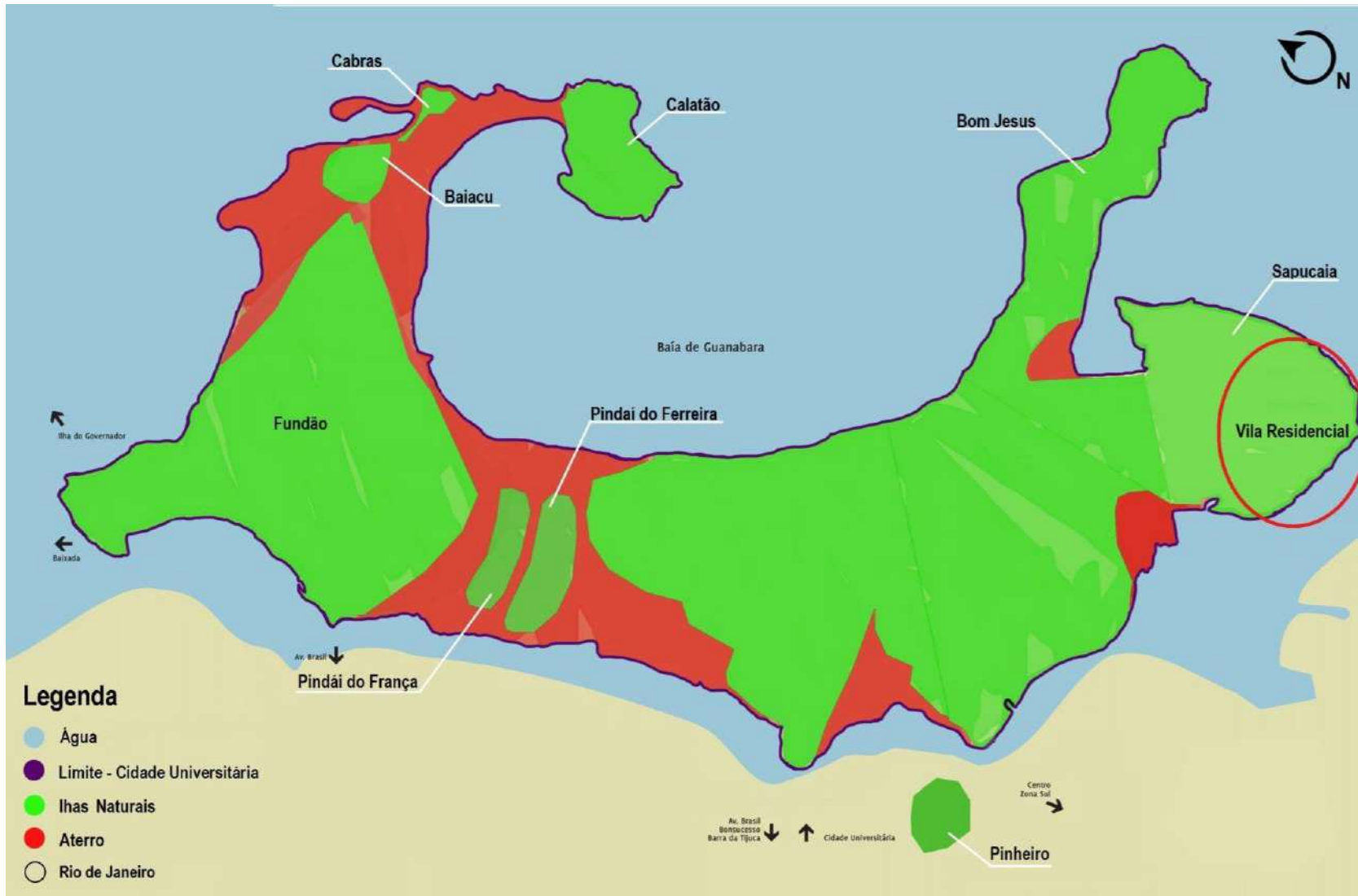


**Arquipélago de 9 ilhas de Manguinhos - 1945**



**Ilha do Fundão - 2019**

## ESTUDO DA ILHA DO FUNDÃO: NATURAL E ATERRO – ESCALA MACRO



Através do estudo da Ilha do Fundão Natural e Aterrada, observa-se que:

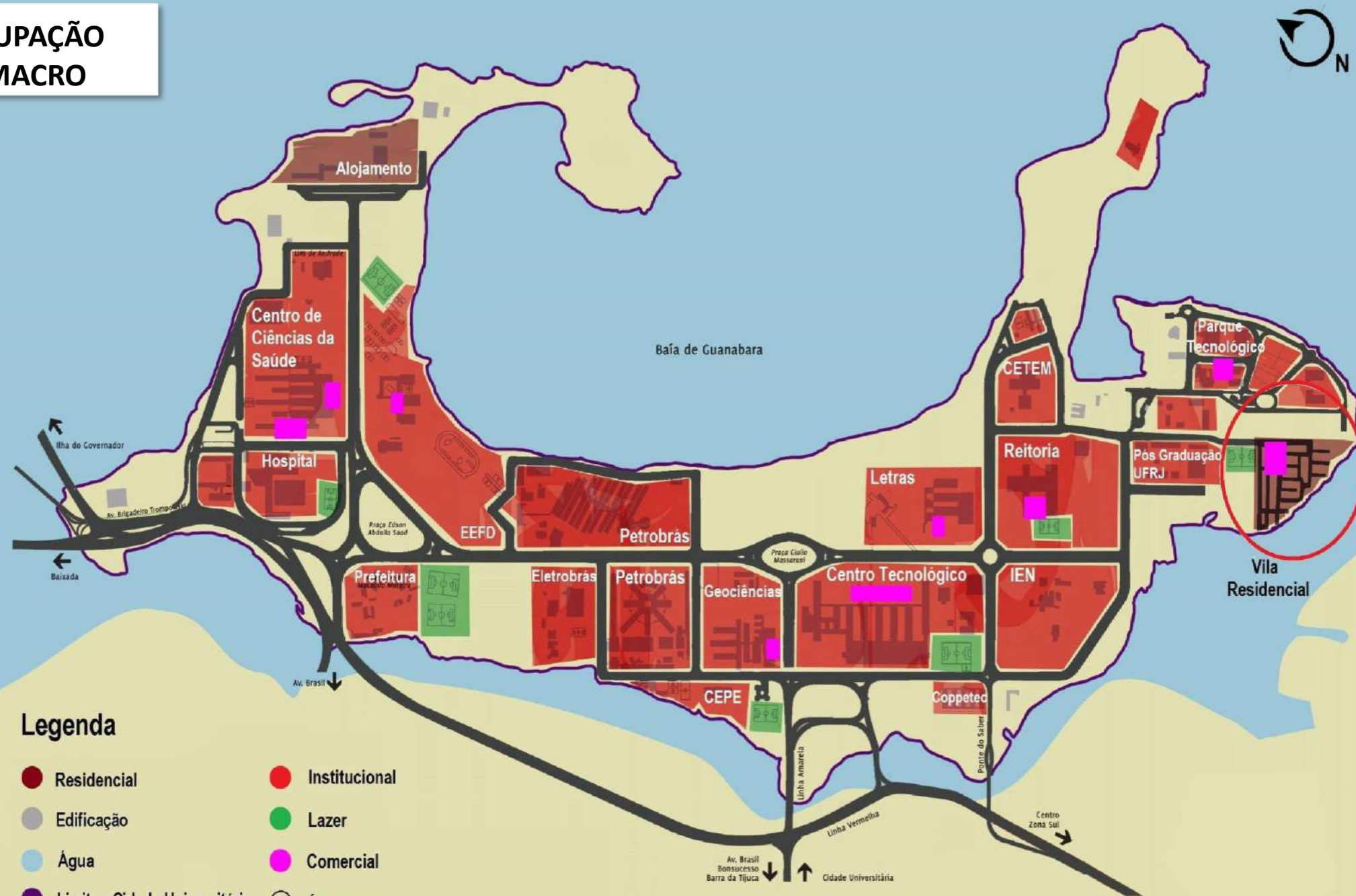
- A Ilha do Fundão é formada pelo aterro de 9 Ilhas naturais de Manguinhos;
- A área de estudo da Vila Residencial é localizada sobre a antiga Ilha da Sapucaia.

Logo, conclui-se que:

- A vila residencial não possui aterro;



ESTUDO DE USO E OCUPAÇÃO  
DO SOLO – ESCALA MACRO



## **ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MACRO**

Pela análise macro, a Ilha do Fundão se configura como um espaço, predominantemente institucional, reunindo diferentes Unidades Acadêmicas, instalações da Petrobrás, outras entidades governamentais, Exército e entre outras.

- As instalações comerciais se concentram ao longo das Unidades Acadêmicas, sob a forma de quiosques e na Vila residencial, objeto deste estudo;
- Poucas são as áreas destinadas ao lazer da Comunidade da Ilha do Fundão, restringindo-se a campos de futebol, adaptados sobre gramados e circulação de bicicletas.
- A mobilidade se verifica a partir do transporte público (Ônibus e BRT) e carros de passeio.
- O público que frequenta a Ilha do Fundão é, predominantemente, de estudantes e trabalhadores das nessas instituições;
- Os residentes da Vila têm poucas opções de creches, emergência e área de lazer.



# Instituições



Centro Tecnológico - UFRJ



Petrobrás



Hospital Universitário - UFRJ



# MAPA DE CIRCULAÇÃO / ACESSOS

## ESCALA MACRO



### Legenda

- |                     |                  |                               |
|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Estacionamento      | Edificação       |                               |
| Ponto de ônibus     | Portão           |                               |
| Acesso de pedestres | Vias Principais  | Vias Locais                   |
| Linha Amarela       | Vias Secundárias | Água                          |
| Linha Vermelha      | Vias Terciárias  | Limite - Cidade Universitária |

Local: Cidade Universitária  
Base do mapa: Prefeitura Universitária - UFRJ.

## **ANÁLISE – CIRCULAÇÃO / ACESSOS ESCALA MACRO**

Através da análise macro do estudo de circulação e acessos , observa-se que:

- A ilha do fundão como um todo possui o fluxo de veículos mais intenso nas vias principais;
- As vias locais são dispostas na região próxima à vila residencial, além da própria vila e na residência estudantil ;
- Em horários de pico, as vias principais apresentam congestionamento no trânsito, sentido centro, saída para ilha do governador e linha amarela .

Sobre a circulação e acesos da Vila Residencial

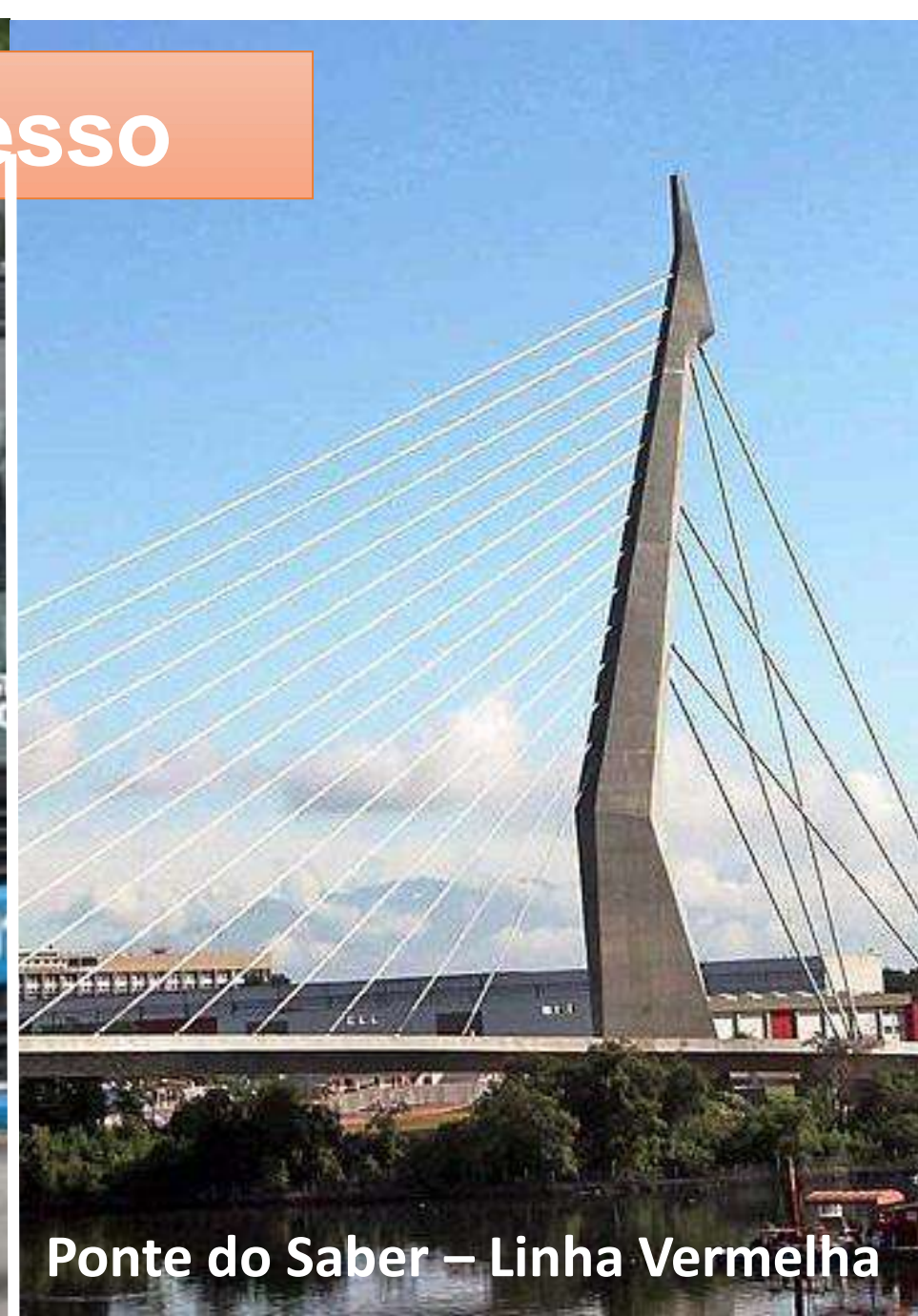
- A vila residencial é alimentada por uma via terciária onde existe o acesso principal de veículos;
- A circulação de ônibus só existe na via que circunda a praça – escala micro;
- As vias locais existentes na Vila Residencial são estreitas e a maioria delas não permite acesso de veículos;



# Circulação e acesso



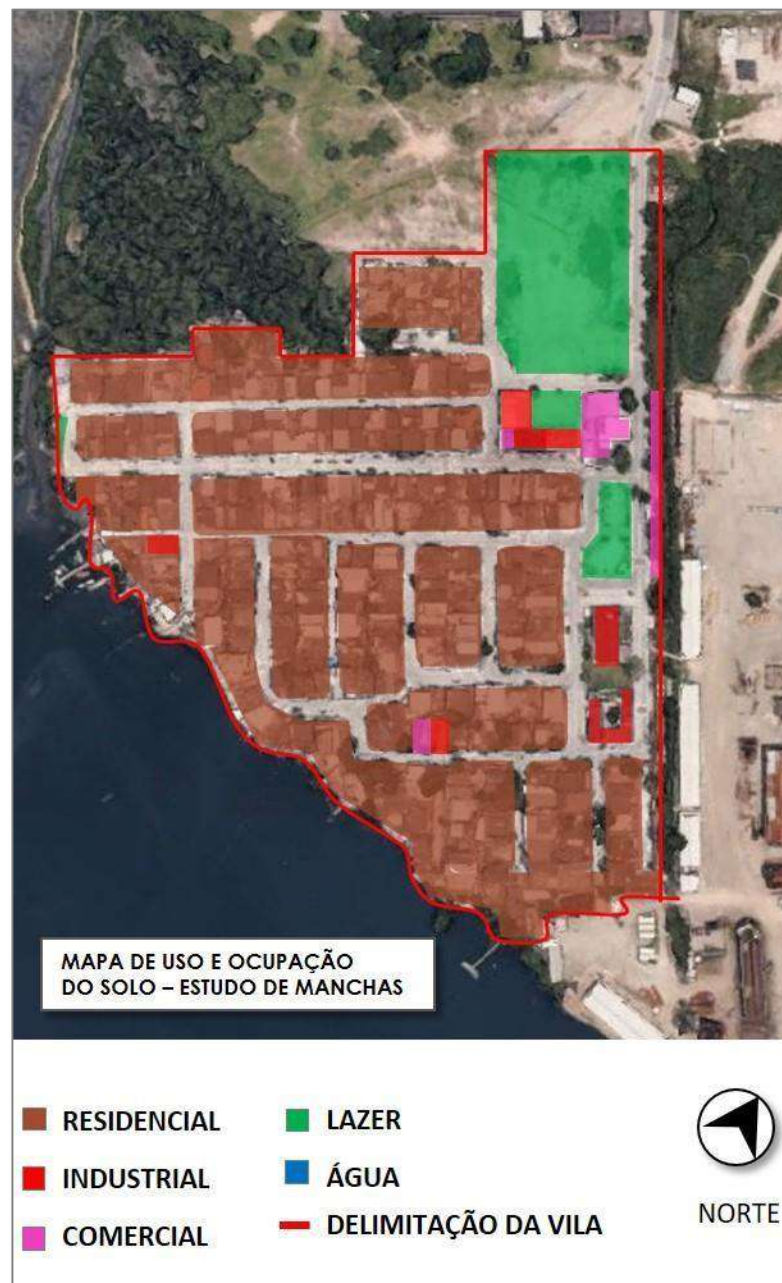
Ônibus Circular do Campus Ilha do Fundão



Ponte do Saber – Linha Vermelha



## ESTUDO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MICRO



## ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MICRO

Através do estudo de uso e ocupação do solo da **Vila Residencial**, observa-se que:

- A ocupação da Vila é, majoritariamente, residencial;
- As edificações comerciais e institucionais estão, em maioria, permeando o perímetro da praça.
- O público que frequenta a praça é, predominantemente, o que reside na própria Vila;
- A praça, por ser ponto central da Vila, possui maior fluxo de pessoas e meios de transportes, atraindo comércio e instituições para o seu entorno.
- O público que frequenta a praça é, predominantemente, o que reside na Vila;
- A praça possui maior fluxo de pessoas e meios de transporte, isso se deve pelo fato do entorno ser composto por comércio e instituições;
- Os residentes da Vila são afetados pelo atraso do transporte, nos horários de pico.



# Instituição e comércio da Vila



Igreja Nossa Senhora Rainha dos Apóstolos



Comércio local



Comércio local

# **PESQUISA – VILA RESIDENCIAL**

## **CORTES E GABARITOS**

**Projeto Paisagístico IV**

**Professor Orientador:**  
Virgínia Vasconcellos

**Alunos:**

Iura Mahara  
Izadora dias  
Ricardo Prati



[illegible]

Em torno da praça temos edificações entre um e dois pavimentos;

A altura das residências não exerce influencia muito notável na dinâmica dos ventos;

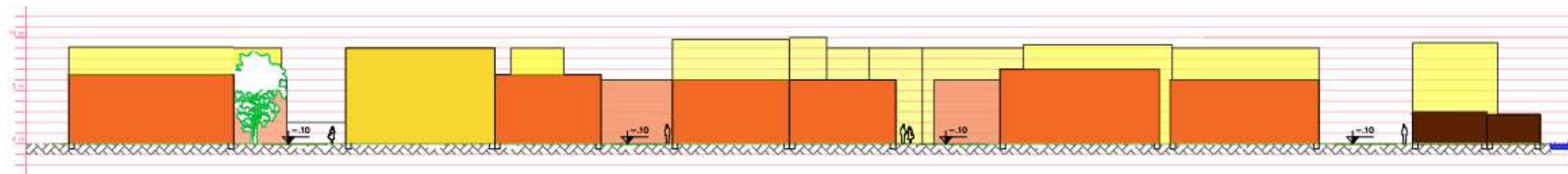
A incidência de luz solar no local é grande e por conta dos baixos edifícios e a carência de vegetação a área se torna muito quente;

**Legenda:**

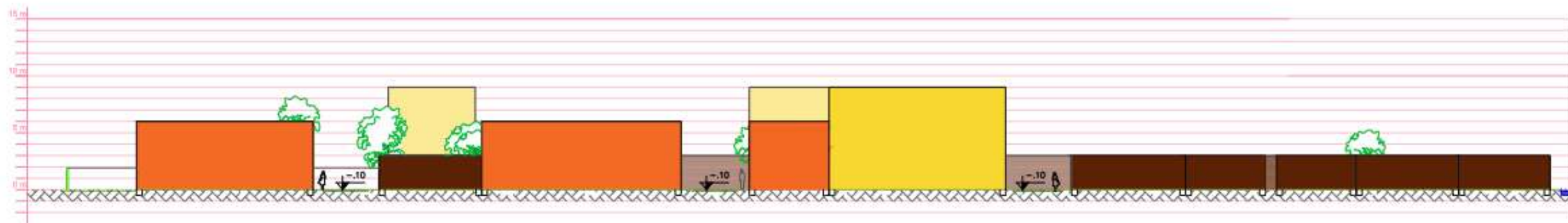
- 1 pavimento - 3m a 4 m  
 ■ 2 pavimentos - 5 m a 8 m  
 ■ 3 pavimentos - 9 m a 12 m







CORTE 03



CORTE 04

**Legenda:**

- 1 pavimento - 3m a 4 m
- 2 pavimentos - 5 m a 8 m
- 3 pavimentos - 9 m a 12 m

# **PESQUISA – VILA RESIDENCIAL MOBILIÁRIO E VEGETAÇÃO**

**Projeto Paisagístico IV**

**Professor Orientador:**  
Virgínia Vasconcellos

**Alunos:**  
Ana Caroline Barros  
Fábio Luis  
Julia Pinheiro



## MOBILIÁRIO

Mapeamento de mobiliário  
Catalogo de mobiliário



**LEGENDA:**

- Academia de Idosos
- Brinquedos Infantis e Aparelhos de Ginastica
- Traves
- Ponto de Ônibus
- Bancos
- Mesas com Banquinhos

# ACADEMIA DE IDOSOS

Esse mobiliário foi inserido recentemente em um terreno vazio do lado da associação de moradores e está com um estado de conservação bom.





# BRINQUEDOS INFANTIS E APARELHOS DE GINASTICA

Os dois tipos de aparelhos foram projetados junto a praça e estão com um péssimo estado de conservação e são pouco usados por este motivo.



# TRAVES E PONTO DE ÔNIBUS

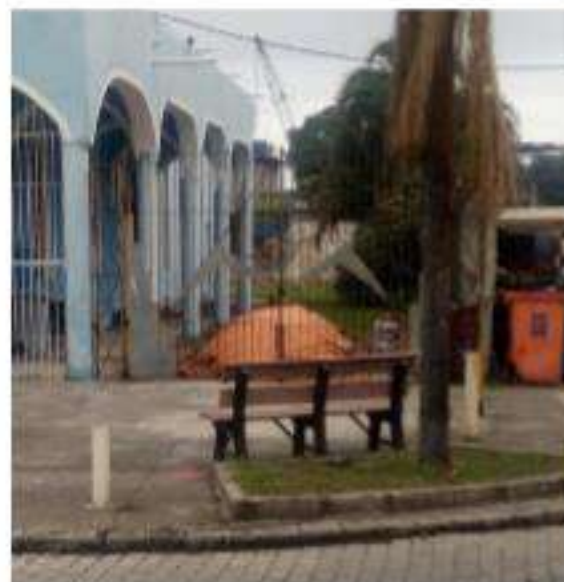
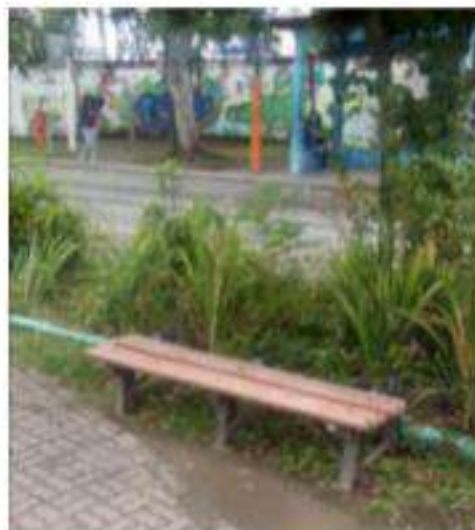
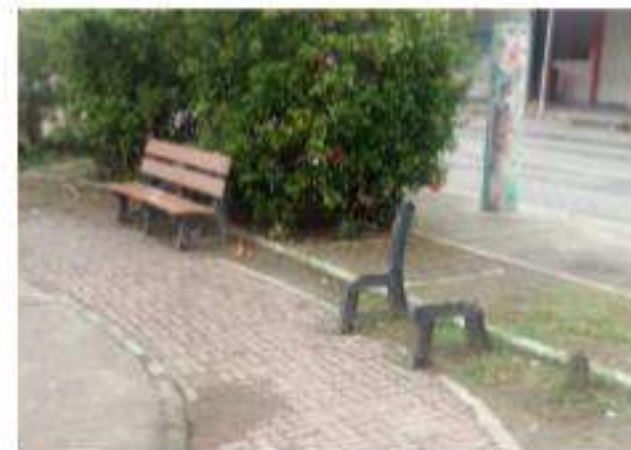
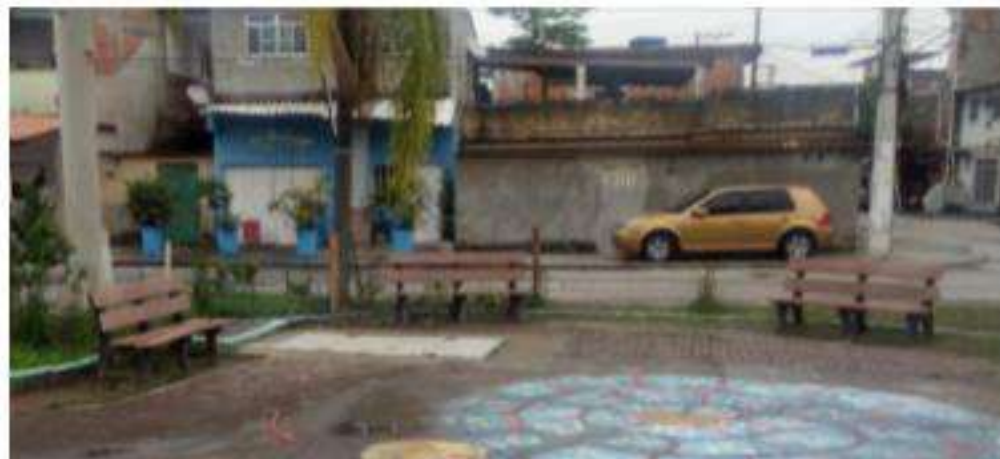
O ponto de ônibus é extremamente utilizado por toda vila e não está com um bom estado de conservação e o tamanho também não atende a demanda. Já as traves do campo de futebol não possuem a rede de contenção da bola, apesar de não estarem tão degradadas não são usadas atualmente.





# BANCOS

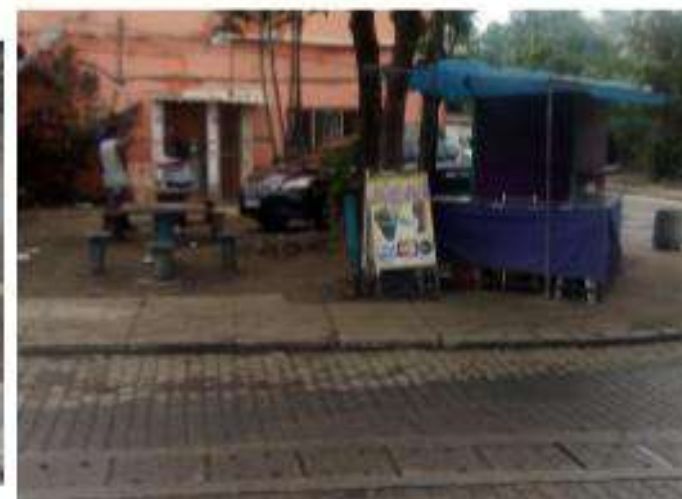
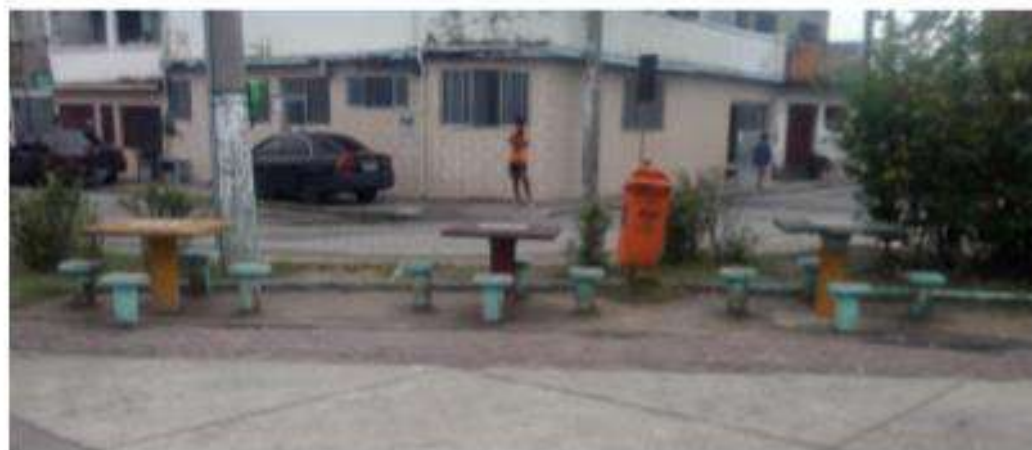
Todos os bancos na vila se concentram na praça e no entorno dela, alguns estão com um bom estado de conservação e outros não, porém não são muito utilizados pela falta de conforto ambiental na região.





# MESAS COM BANQUINHOS

As mesas de damas com banquinhos tem o mesmo padrão e foram colocados em lugares diferentes e tem usos diferentes também, duas delas atendem o público do bar principal da vila, outros três ficam na praça e não são muito usados e outros três ficam no final da fila chegando no mangue e atendem os moradores daquela parte da rua.





# VEGETAÇÃO

Estudo de massas arbóreas  
Catalogo de espécies



# Mapeamento de Massas Arbóreas:



## Legenda:

- Área de Mangue (Preservação);
- Massas de maior intensidade;
- Arborização pontual;



## Mapeamento de Espécies:

### Legenda:

- 1 Amendoeiras (*Terminalia catappa*)
- 2 Coqueiro (*Cocos nucifera*)
- 3 Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*)
- 4 Mangueira (*Mangifera indica*)
- 5 Pinheiro (*Pinus* sp.)
- 6 Noni (*Morinda citrifolia*)
- 7 Goiabeira (*Psidium guajava*)
- 8 Aroeira (*Schinus terebinthifolius*)
- 9 Ipê Mirim (*Tecoma stans*)
- 10 Pata de Vaca (*Bauhinia forficata*)
- 11 Palmeira Jerivá (*Syagrus romanzoffiana*)
- 12 Figueira (*Ficus benjamina*)
- 13 Angelim Mirim (*Andira fraxinifolia*)
- 14 Cica (*Cycas revoluta*)
- 15 Pau Brasil (*Paubrasilia echinata*)



# REGISTRO FOTOGRÁFICO

## Principais Espécies



Veg 1: 2 Amendoeirás (*Terminalia catappa*)



Veg 3: Coqueiro (*Cocos nucifera*)



Veg 4: Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*)





**Veg 5: Mangueira (*Mangifera indica*)**



**Veg 6: Pinheiro (*Pinus* sp.)**



**Veg 7: Noni (*Morinda citrifolia*)**



**Veg 8: Jardim com Areca Bambu (*Dypsis lutescens*) e Mini Flamboyant (*Caesalpinia pulcherrima*)**



Veg 9: Goiabeira (*Psidium guajava*)



Veg 10: 1 Aroeira (*Schinus terebinthifolius*)



Veg 11: Ipê Mirim (*Tecoma stans*)



Veg 12: Pata de Vaca (*Bauhinia forficata*)



Veg 13: Figueira (*Ficus benjamina*)





Veg 14: Palmeira Jerivá (*Syagrus romanzoffiana*)



Veg 18: Ipê Mirim (*Tecoma stans*) e Hibisco (*Hibiscus*)



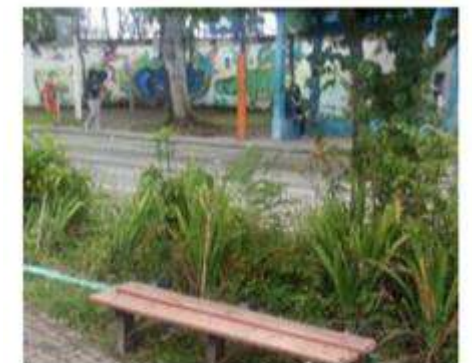
Veg 15: Angelim Mirim (*Andira fraxinifolia*)



Veg16: Cica (*Cycas revoluta*)



Veg 17: Pau Brasil (*Paubrasilia echinata*)



Veg 19: Rasteiras Íris (*Neomarica caerulea*) e Lantana (*Lantana camara*)





A Vila Residencial localiza-se na Cidade Universitária da Universidade Federal do Rio de Janeiro - UFRJ.

É uma área carente e sem grande infraestrutura. Uma boa parte das construções são compostas por repúblicas de estudantes, os quais representam uma parcela bastante significativa dos habitantes do local. Apesar disso, representam um número muito flutuante.

Este projeto foi desenvolvido visando solucionar dois grandes problemas encontrados durante o levantamento de dados da área: vegetação quase inexistente e déficits de espaços de lazer.

Legenda (Área 1 - Praça Nossa Senhora Rainha dos Apóstolos)

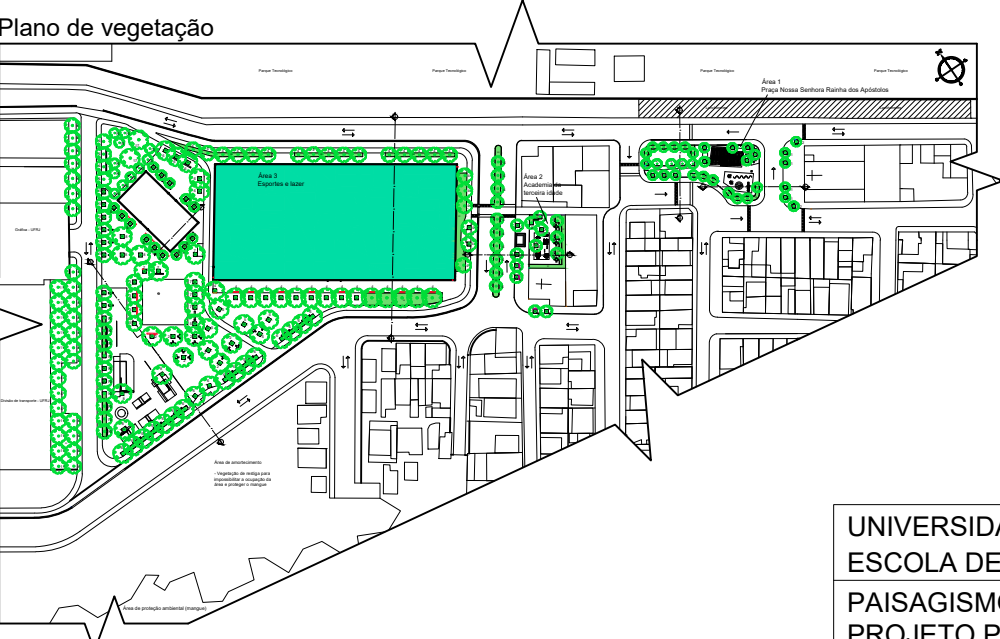
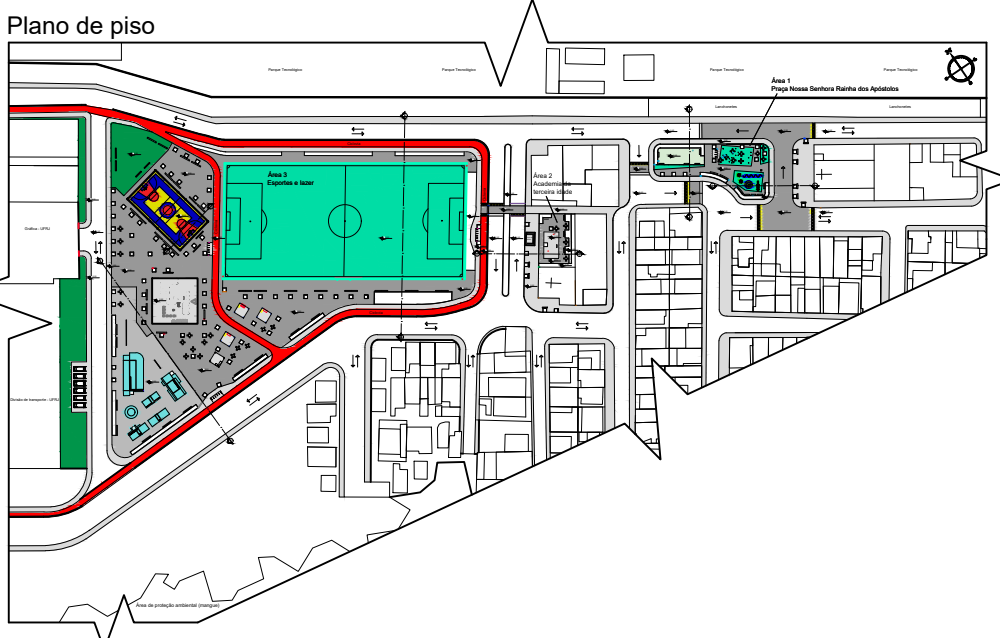
	Imagem de Nossa Senhora Rainha dos Apóstolos
	Desenhos no chão (promover maior interatividade entre as crianças)
	Mesa (algumas possuem tabuleiros de xadrez/damas)
	Pergolado (diferentes alturas)
	Bicicletário
	Gangorras (Playground)
	Escorregador (Playground)
	Brinquedo com barras (Playground)
	Balanços (Playground)
	Banco (concreto)
	Gola de árvore

Legenda (Área 2 - Academia da terceira idade)

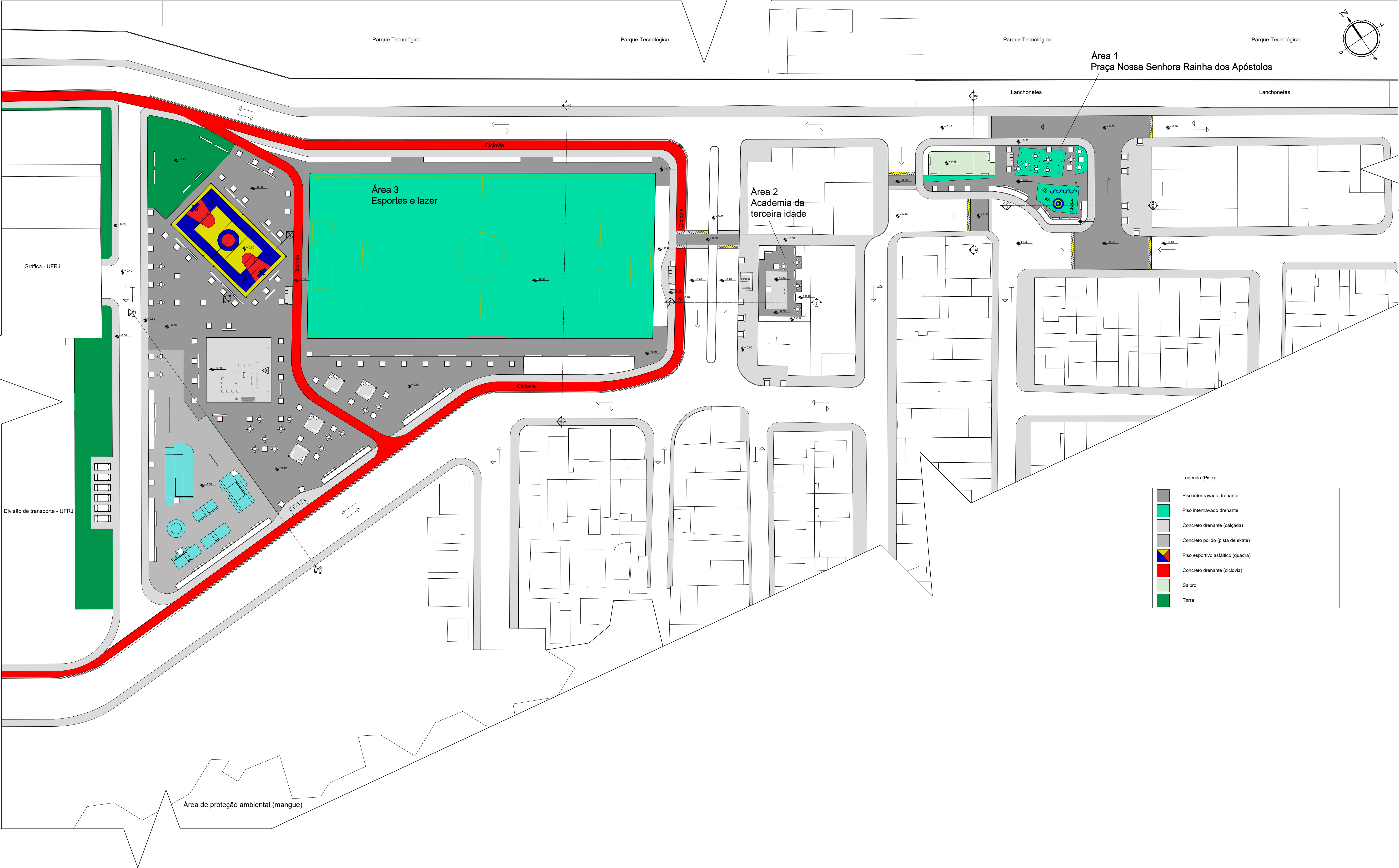
	Equipamentos da academia
	Mesa
	Banco (concreto)

Legenda (Área 3 - Área de esportes e lazer)

	Bicicletário
	Banco (concreto)
	Mesa (algumas possuem tabuleiros de xadrez/damas)
	Área de churrasco (coberta)
	Academia de calistenia
	Pistas de skate
	Quadra poliesportiva
	Campo de futebol
	Pomar - área de terra (sem pavimentação)
	Caçamba para recolhimento de entulhos
	Gola de árvore











1 Planta de vegetação da área trabalhada no projeto  
Escala: 1:500